

RØRVIG VANDVÆRK I/S

Vedtægter

som ændret og godkendt af repræsentantskabet 20. oktober 2020

Navn og hjemsted

§ 1

Selskabet er et interessentskab. Dets navn er Rørvig Vandværk I/S, og dets hjemsted er Rørvig, under hvis jurisdiktion det i søgsmåltilfælde hører, medmindre bestyrelsen af praktiske hensyn indvilger i eventuelle retssagers foretagelse i andre jurisdiktioner.

Formål

§ 2

1. Interessentskabets formål er at forsyne ejendomme i Rørvig sogn med drikkevand fra det af selskabet anlagte vandværk i henhold til den af landvæsenskommissionen afsagte kendelse.
2. Selskabet kan eventuelt levere vand til eller behandle vand fra andre områder inden for Ods herred kommune.
3. Anvendelse af vandet i andet øjemed end almindelig husholdningsbrug eller lovlige erhvervsformål må uden bestyrelsens skriftlige samtykke kun finde sted i det omfang, hvori det udtrykkeligt er hjemlet i vedtægter og regulativ.

Interesser

§ 3

1. I almindelighed kan kun ejendomme, hvis ejere er interessenter i selskabet, forsynes med vand fra vandværket Ved indmeldelse eller senere skal der, hvis bestyrelsen forlanger det, på ejendommen tinglyses deklaration om interessentskabsforholdet. Såfremt vandforsyning i sådanne tilfælde er påbegyndt, inden deklarationen er tinglyst, er vandværket berettiget til at lade forsyningen afbryde, såfremt tinglysningen ikke kommer i orden inden en af bestyrelsen fastsat frist.
2. Der kan efter bestyrelsens skøn leveres vand til ejendomme eller institutioner, der på grund af særlige omstændigheder ikke kan være interessenter.
3. En ejendom, der forsynes med vand fra vandværket, må ikke uden bestyrelsens skriftlige samtykke have anden vandforsyning.

§ 4

1. Ingen interessent kan modsætte sig nedlæggelse af hovedledninger i indtegnede grunde (matrikelnumre) eller private veje, hvortil han har ejendoms- eller færdselsret.
2. Vandværket har pligt til at foretage alle arbejder efter meddelelse til ejeren og med størst mulig hensyntagen til terræn og bevoksning og skal så vidt muligt retablere alle skader, som arbejdet måtte medføre.
3. Hvor hovedledninger er eller måtte blive nedlagt, er ejendommens ejer pligtig at tage hensyn til ledninger og er ansvarlig for skader, som han måtte påføre dem.

§ 5

Stikledninger og al installation i ejendommen inklusive hovedhane betales af ejendommens ejere og må kun udføres af en af Rørvig Vandværk autoriseret vandmester i overensstemmelse med det af bestyrelsen udfærdigede og af repræsentantskabet godkendte regulativ, som interessenterne i øvrigt i enhver henseende er underkastede.

§ 6

Bestyrelsen eller den, som af bestyrelsen er bemyndiget dertil, har ret til uden forudgående varsel at få adgang til interessenternes ejendomme, dels for at kontrollere ledningsnettet, installationer osv., dels for at afbryde vandforsyningen i henhold til § 3, § 8 eller § 29 eller i andet tilfælde af misligholdelse af en interessents forpligtelser over for selskabet.

§ 7

1. Interessenterne betaler en afgift i henhold til takster, der af repræsentantskabet normalt på hvert års ordinære efterårsmøde fastsættes for det følgende regnskabsår.
2. For erhvervsinteressenter eller andre, hvis forbrug kan forventes væsentligt at overstige et normalt familieforbrug, kan bestyrelsen bestemme, at der skal stilles en sikkerhed efter bestyrelsens skøn.

§ 8

1. Vandafgiften for hele regnskabsåret forfalder til betaling 1. februar, medmindre repræsentantskabet træffer anden bestemmelse. Interessenter, som er kloakeret betaler halvdelen af deres forbrug hhv. den 1. februar og den 1. august. Såfremt vandafgiften ikke er betalt på den på opkrævningen angivne seneste betalingsdato, fremsendes erindringskrivelse eller opkrævning med tillæg af et af bestyrelsen fastsat gebyr på højst 25 % af årsafgiften for den pågældende installation. Indgår beløbet ikke herefter, kan vandforsyningen afbrydes og/eller fordringen overgives til retslig inkasso for restantens regning. Genåbning kan kun finde sted efter betaling af et hvert skyldigt beløb med tillæg af omkostningerne ved afbrydelse og genåbning.
2. Ved ændringer af bestående installationer betales den ændrede vandafgift fra begyndelsen af det kalenderår, i hvilket ændringen er færdiggjort
3. Såfremt en interessent ikke inden et år efter en installations færdiggørelse eller forandring har modtaget opkrævning eller tillægsopkrævning på vandafgift i henhold til vandværkets takster, beregnet fra og med det halvår, hvori installationen er færdiggjort, påhviler det interessenten straks at give vandværket skriftlig underretning herom. Undladelse heraf medfører, at de for lidt erlagte afgifter vil blive opkrævet med det dobbelte beløb, med mindre repræsentantskabet træffer anden bestemmelse.

§ 9

Såfremt en interessent sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, indtræder efterfølgeren i hans sted med hensyn til rettigheder og forpligtelser, og så snart den nye ejer er indtrådt i interessentskabet, udtræder den tidligere ejer. Ved en interessents død eller konkurs eller ejendommens salg ved tvangsauktion overgår alle rettigheder og forpligtelser til arvingerne, boet eller auktionskøberen. For ethvert krav, der opstår, så længe nyt skøde ikke er tinglyst, er interessentskabet dog altid berettiget men ikke forpligtet, til at holde sig til den tidligere ejer.

§ 10

1. Nyindmeldte interessenter, der ikke afløser tidligere interessenter, hvis rettigheder og forpligtelser de overtager, skal betale indskud og eventuelt anlægsbidrag samt vandafgift fra det tidspunkt, der fastsættes af bestyrelsen.
2. Indskuddets og anlægsbidragets størrelse fastsættes til enhver tid af bestyrelsen.
3. Forsyning af flere husstande i en bygning, der i forvejen er tilsluttet vandværket, medfører normalt ikke betaling af indskud, men for hver mulig selvstændig husholdning betales fuld vandafgift som for selvstændigt interessentforhold. Interessenten er dog i givet fald pligtig at rette sig efter eventuelle krav fra vandværkets side om ændring af stikdimensioner og andre ændringer i de tekniske forhold, som udvidelsen efter bestyrelsens skøn måtte nødvendiggøre.
4. Det samme gælder, såfremt en interessent ønsker vandforsyning til flere bygninger (herunder gæstehytter o.l.) med mulighed for selvstændig husholdning på samme matrikelnummer, uanset om bygningerne er fuldstændig adskilte. Fritagelsen for (ekstra) indskud gælder dog kun, såfremt og så længe forsyningen efter bestyrelsens skøn uden gene kan ske fra samme stik.
5. Hvis bestyrelsen i de i stk. 3 og 4 nævnte tilfælde skønner, at selvstændige stik bør etableres, skal dette ske på interessentens regning, og indskud og anlægsbidrag efter den på det pågældende tidspunkt gældende takst betales. Dette vil normalt gælde ved etablering af ejer - eller andelslejligheder.
6. Afgørelsen af om mulighed for selvstændig husholdning foreligger træffes af bestyrelsen, men såfremt og så længe bestyrelsen skønner, at der faktisk ikke opretholdes selvstændig husholdning, er den berettiget til at unnlade selvstændig taksering. Bestyrelsens skøn i denne sidste henseende er endeligt.
7. Hvis de forsynede husholdninger får forskellig ejer (uanset om dette giver sig udtryk i tinglysningen) eller bliver adskilte i matrikulær henseende, skal der etableres selvstændigt stik og betales indskud og anlægsbidrag for hver enkelt husstand (husholdning) ud over den først forsynede.

§ 11

Eventuelle standsninger af vandforsyningen, hvad enten disse er en følge af manglende betaling eller misligholdelse af andre forpligtelser eller sker som følge af vandmangel, driftsforstyrrelser, fornyelser, reparationer eller lignende, medfører intet ansvar for interessentskabet og ændrer intet i interessenternes forpligtelser over for selskabet, herunder pligten til at betale vandafgift

§ 12

Interessenterne hæfter over for tredjemand solidarisk for selskabets forpligtelser. Kreditor kan dog først holde sig til de enkelte medlemmer, når det ved betalingsstandsning eller forgæves fagedforretning har vist sig umuligt at opnå dækning hos interessentskabet.

§ 13

En enkelt person, der er interessent med flere ejendomme, har kun én stemme, og af flere personer, der i fællesskab er ejere af én ejendom, kan kun én indregnes som interessent med hensyn til stemmeret og valgbarhed. Ægtefæller er, uanset hvis navn skødet måtte lyde på, frit stillet såvel med hensyn til stemmeret som med hensyn til valgbarhed. Stemmeafgivningen kan ikke ske ved fuldmagt, undtagen ved interessentmøder.

Interessentmøder

§ 14

1. Interessentmøde afholdes en gang årligt i april/maj måned inden for Odsherred Kommune. Stemmeafgivning kan ske ved skriftlig fuldmagt. Ingen kan dog afgive mere end én stemme i henhold til fuldmagt. Interessentmøderne vælger selv dirigent. Bestyrelsen skal drage omsorg for, at der udfærdiges og opbevares referat af møderne.
2. På interessentmødet aflægger bestyrelsen beretning om det forløbne års drift, forelægger regnskabet og fremlægger budget for det kommende år, men interessentmødernes stilling til beretning, regnskab og budget er alene orienterende for repræsentantskab og bestyrelse og har ingen bindende virkning.
3. På interessentmødet kan de fremmødte interessenter ved simpelt flertal vedtage skriftlige formulerede forslag til repræsentantskabet. Således vedtagne forslag skal af bestyrelsen forelægges repræsentantskabet på dettes førstkommende møde. Repræsentantskabets stillingtagen til forslaget skal herefter meddeles alle interessenter.

§ 15

1. På interessentmødet vælger hvert år repræsentanter og suppleanter for disse, i 2 valgkredse, hvoraf den ene –kreds 1 – omfatter alle interessenter, der har folkeregisteradresse på den ejendom, som interessentforholdet omfatter, og den anden – kreds 2 – omfatter alle øvrige interessenter.
2. På interessentmødet vælges hvert år 2 repræsentanter og 1 suppleant for kreds 1 og 5 repræsentanter og 1 første og 1 anden suppleant for kreds 2, ligesom suppleringsvalg finder sted med hensyn til afgående repræsentanter eller suppleanter. Såvel repræsentanter som suppleanter vælges for 3 år bortset fra suppleringsvalg, jfr. §19. Alle på interessentmødet repræsenterede interessenter er stemmeberettigede i begge kredse.
3. Forslag til repræsentanter og suppleanter skal fremsendes skriftligt og være oplyst til bestyrelsen pr. brev eller e-mail, evt. i anbefalet brev, fremsendt til vandværkets kontor senest 8 dage før afholdelsen af interessentmødet. Suppleanter som ønsker, at opstille som kandidat til repræsentantskabet, skal ligeledes oplyse dette på samme måde senest 8 dage før afholdelsen af interessentmødet.

§ 16

Ekstraordinært interessentmøde afholdes, når bestyrelsen eller repræsentantskabet finder det påkrævet, eller når mindst 3% af interessenterne, opgjort pr. 31. december det foregående år, kræver det under angivelse af den motiverede dagsorden, der ønskes behandlet. Et sådant møde kan efter bestyrelsens bestemmelse afholdes enten inden for Odsherreds Kommune eller København, og mødet skal i givet fald afholdes senest 6 uger efter, at bestyrelsen har modtaget begæringen.

§ 17

1. Ordinære interessentmøder indkaldes ved annoncering på Vandværkets hjemmeside senest 15 dage før mødedatoen. Sammen med indkaldelsen skal dagsorden, regnskab og budget være tilgængeligt for interessenterne på hjemmesiden. Dato og tidspunkt for ordinære interessentmødet meddeles på årsopgørelsen udsendt i begyndelsen af året. Evt. ekstraordinære interessentmøder indkaldes skriftligt ved meddelelse i almindeligt brev.
2. På interessentmøderne har såvel den indtegnede som dennes medejer eller ægtefælle møde- og taleret.
3. Der anvendes elektronisk kommunikation i forholdet mellem den enkelte interessent og vandværket, herunder bestyrelsen og repræsentantskabet. Interessentmøder kan indkaldes ved brug af elektronisk kommunikation ved anvendelse af vandværkets hjemmeside. Interessenter, der ikke har adgang til elektronisk kommunikation, kan efter aftale med vandværkets kontor få udleveret relevante dokumenter og bilag på vilkår fastsat af bestyrelsen.

Repræsentantskabet

§ 18

Repræsentantskabet er selskabets højeste myndighed og består af 21 interessenter, 6 repræsentanter for kreds 1 og 15 repræsentanter for kreds 2, jfr. §15. På hvert års ordinære interessentmøde afgår normalt 2 repræsentanter og 1 suppleant for kreds 1 og 5 repræsentanter og 2 suppleanter for kreds 2.

§ 19

Finder afgang sted inden den 3-årige valgperiode er udløbet, indtræder så vidt muligt *en* suppleant fra samme valggruppe, hvis valgperiode svarer til den afgåede repræsentants, eller - hvis dette ikke er muligt - en af de andre suppleanter, fortrinsvis fra samme valggruppe, udpeget af bestyrelsen ved lodtrækning. Suppleanter indtræder altid i valgalden med den afgåede repræsentant, men når en suppleant, der har afløst en repræsentant fra en anden valggruppe, afgår efter tur, skal der på ny - så vidt muligt - vælges en repræsentant fra den oprindeligt udtrådtes gruppe. Hvis en suppleant ikke er villig til at indtræde i repræsentantskabet suspenderes vedkommende fra kredsen af suppleanter.

§ 20

Repræsentantskabsmøder afholdes i marts/april og september/oktober samt i øvrigt når bestyrelsen eller 7 medlemmer af repræsentantskabet ønsker det. Indkaldelser sker ved e-mail, afsendt 15 dage før mødedatoen, og dagsorden, eventuelle forslag og - for så vidt angår forårsmødet regnskab og budget skal så vidt muligt medsendes, men kan dog om fornødent eftersendes senest 7 dage før mødet.

§ 21

- 1 Repræsentantskabet fastsætter selv sin forretningsorden.
- 2 Repræsentantskabets beslutninger træffes ved simpel stemmeflerhed, jfr. dog §30. Repræsentantskabet er kun beslutningsdygtigt, når mindst 14 repræsentanter er til stede. Er dette ikke tilfældet, kan bestyrelsen med en uges varsel indkalde til nyt repræsentantskabsmøde, på hvilket repræsentantskabet uanset de mødtes antal, er beslutningsdygtigt med hensyn til spørgsmål, der var på dagsordenen for det ikke-beslutningsdygtige repræsentantskab.

§ 22

Repræsentantskabet har bemyndigelse til at træffe beslutning om optagelse af lån og træffer ligeledes beslutning om honorar til medlemmer af bestyrelsen.

§ 23

På repræsentantskabsmødet i foråret forelægger bestyrelsen beretning og regnskab til godkendelse, før de forelægges på interessentmødet til orientering for medlemmerne. På repræsentantskabsmødet i efteråret foretages valg af bestyrelsesmedlemmer og bestyrelsessuppleanter.

Bestyrelsen

§ 24

1. Bestyrelsen består af 5 medlemmer som vælges af repræsentantskabet. I bestyrelsen skal der altid være repræsentanter for begge kredse. Bestyrelsesmedlemmer skal være repræsentanter. I lige årstal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer, og i ulige årstal vælges 3 bestyrelsesmedlemmer. Alle valgene sker for 2 år ad gangen, og genvalg kan finde sted. Der vælges tillige 2 suppleanter til bestyrelsen, med 1 suppleant fra hver kreds. Valg af suppleanter sker for 1 år ad gangen, og genvalg kan finde sted. Ved et bestyrelsesmedlems afgang i utide indtræder suppleanten fra den pågældende kreds. Suppleanten sidder i bestyrelsen indtil det først ordinære eller ekstraordinære repræsentantskabsmøde, hvor suppleringsvalg foretages. Hvis suppleanten også skulle være afgået, udpeger den øvrige bestyrelse en af de andre repræsentanter.
2. På førstkommende bestyrelsesmøde konstituerer bestyrelsen sig og udpeger inden for sin kreds formand og næstformand.
3. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst tre af dens medlemmer er til stede. Selskabet tegnes af tre bestyrelsesmedlemmer, hvoriblandt formand eller næstformand. På selskabets bankkonti kan der dog disponeres af formand eller næstformand i forening eller hver for sig i forbindelse med en af den samlede bestyrelse valgt befuldmægtiget. Bestyrelsen kan lade oprette en konto, hvorpå den daglige leder kan disponere alene. Bestyrelsen bestemmer det maksimale beløb, der i alt må findes på denne konto.

§ 25

Formanden repræsenterer interessentskabet udadtil, hvorfor søgsmål mod interessentskabet kan rettes mod ham på dettes vegne.

§ 26

Formanden indkalder bestyrelsen til møde, når han finder anledning dertil, eller når 2 af bestyrelsens medlemmer ønsker det

§ 27

Bestyrelsen kan antage nødvendig lønnet medhjælp og skal sørge for passende kautionsforsikring for selskabets daglige leder.

Regnskab og revision

§ 28

1. Regnskabet følger kalenderåret. Overskud skal anvendes til ekstraordinær afskrivning og/eller henlæggelse til reservefonds.
2. Regnskabet skal revideres af en af repræsentantskabet valgt statsautoriseret eller registreret revisor. Regnskabet for det forløbne år skal afgives til revisionen senest den 15. februar.

Straffebestemmelser

§ 29

I tilfælde af, at en interessent overtræder nogen bestemmelse i vedtægter, regulativ eller nogen med hjemmel i disse udstedt forskrift, er bestyrelsen berettiget til at idømme interessenten en bøde på indtil et års afgift for den pågældende installation og tillige eller i stedet herfor afbryde interessentens vandforsyning i indtil et år, eller indtil det ulovlige forhold bringes i orden.

Vedtægtsændringer

§ 30

Vedtægtsændringer kan foretages, efter de har været forelagt på et interessentmøde til udtalelse. Til vedtagelse kræves, at der på et repræsentantskabsmøde afgives 14 stemmer derfor. Bliver dette ikke tilfældet, men 2/3 af de fremmødte stemmer for vedtægtsændringen, skal der indkaldes til et nyt repræsentantskabsmøde, der afholdes senest en måned efter, med vedtægtsændringen på dagsordenen, og på dette repræsentantskabsmøde kan vedtægtsændringen derefter gyldigt vedtages med 2/3 af de mødtes stemmer, uanset de mødtes antal. Den for vedtægtsændringer foreskrevne måde finder også anvendelse ved en eventuel beslutning om overdragelse af Rørvig Vandværks virksomhed, aktiver og passiver til et af alle interessenter ejet selskab, hvilket ikke vil være at betragte som en opløsning af interessentskabet med den i §31 anførte betydning.

Opløsning

§ 31

Opløsning af interessentskabet kan kun ske på den for vedtægtsændringer foreskrevne måde. Ved opløsning fordeles overskud eller underskud blandt interessenterne i forhold til den af deres ejendomme i de 10 sidst forløbne regnskabsår betalte vandafgift